



Na prenájom moderný 3-izbový byt s balkónom na VII. sídlisku v Komárne



750 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Veľkodunajské Nábrežie
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	7
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	3	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

OYE Reality ponúka na prenájom moderný a priestranný 3-izbový byt s balkónom v Komárne vo vyhľadávanej lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou. Byt sa nachádza v blízkosti centra mesta, obchodov, škôl, služieb aj každodennej infraštruktúry, čo zabezpečuje komfortné mestské bývanie. Celková výmera bytu je 85 m².

Dispozičné riešenie bytu:

- * vstupná chodba so zabudovanou skriňou
- * priestranná a svetlá obývacia izba
- * 2 samostatné nepriechodné izby
- * moderná kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi a chladničkou
- * špajza
- * kúpeľňa s vaňou
- * samostatná toaleta

* balkón

Hlavné benefity nehnuteľnosti:

- * moderná a kvalitná rekonštrukcia
- * slušný a udržiavaný bytový dom
- * výborná lokalita blízko centra mesta
- * kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- * bezproblémové parkovanie priamo pred bytovým domom

Nábytok prezentovaný na fotografiách (ako aj ďalšie) je možné výhodne odkúpiť, inak sa byt prenajíma nezariadený.

Cena nájmu vrátane réžie: 750 € / mesiac, kaucia 1 500 € / mesiac.

Odporúčam osobnú obhliadku!

Uvedená cena zahŕňa províziu realitnej kancelárie OYE Reality, kompletný právny servis, autorizované zmluvy a poplatky spojené s prenájomom nehnuteľnosti.

Nevyhovuje táto nehnuteľnosť Vaším predstavám? Kontaktujte nás a radi Vám pomôžeme nájsť vysnívané bývanie v ponuke celého trhu.

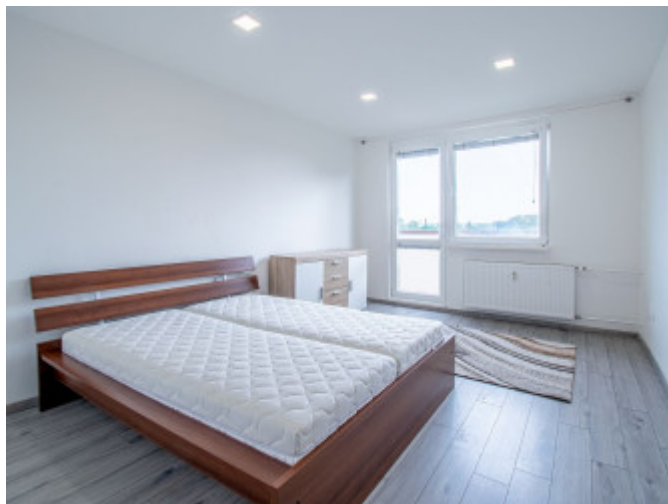
Kontakt:

Adrián Lévy, RSc.

0905 777 001, levay@oye.sk

OYE REALITY, 2026. Všetky údaje uvedené v inzeráte majú informatívny charakter a nepredstavujú návrh na uzavretie zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov. Realitná kancelária nezodpovedá za prípadné nepresnosti vyplývajúce z podkladov dodaných tretími stranami. Všetky texty, fotografie a grafické materiály sú chránené autorským právom a ich kopírovanie alebo ďalšie použitie bez predchádzajúceho písomného súhlasu je zakázané.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Adrián Lévy RSc.
+421905777001
levay@oye.sk

