



Na predaj moderný 3-izbový byt s klimatizáciou blízko centra –
Komárno, Rákócziho ul.

135 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Rákócziho
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobný	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	64 m ²	Energetický certifikát:	B
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Počet podlaží:	7	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

OYE Reality ponúka na predaj moderný 3-izbový byt na nižšom poschodí zatepleného panelového domu na ulici Rákócziho v Komárne. Klimatizovaný byt s výmerou 64 m² sa predáva čiastočne zariadený.

Dispozícia:

- chodba so vstavanou skriňou a bezpečnostnými dverami,
- priestranná, svetlá a klimatizovaná obývačka,
- dve nepriechodné izby so vstavanými skriňami,
- nadštandardná kuchyňa s jedálenskou časťou a vstavanými spotrebičmi (elektrická a mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, automatická práčka, digestor a plynová varná doska),
- kúpeľňa so sprchovým kútom a umývadlom,
- samostatná toaleta s elektrickým bojlerom,
- k bytu prislúcha aj komora na chodbe bytového domu.

Rekonštrukcia bytu zahŕňala: plastové okná, interiérové dvere, nové podlahy, murované jadro, nové radiátory, rozvody vody, elektriny a kanalizácie, novú kuchynskú linku so spotrebičmi a bezpečnostné vchodové dvere.

Výhody: TOP lokalita blízko centra, kompletná občianska vybavenosť, zateplený bytový dom, elektrický bojler, klimatizácia, bezpečnostné dvere, správca Stavebné bytové družstvo.

Odporúčame osobnú obhliadku - presvedčte sa sami!

□

Váš realitný konzultant:

Adrián Lévy, RSc.

0905 777 001 | levay@oye.sk

□

Uvedená cena zahŕňa kompletný právny servis, poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti a províziu realitnej kancelárie.

□

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie OYE.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Adrián Lévy RSc.
+421905777001
levay@oye.sk

