

Na predaj 1-izbový byt s balkónom a klimatizáciou | Komárno – Hradná ul.



75 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Komárno*
Ulica:	*Hradná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Úžitková plocha:	*33.59 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*1*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Balkón:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*3*
Poschodie:	*1*
Počet balkónov:	*1*
Počet vonkajších parkovacích miest:	*25*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte príjemné bývanie pre seba alebo nehnuteľnosť na prenájom? OYE Reality Vám ponúka na predaj 1-izbový byt s balkónom na Hradnej ulici v Komárne, v lokalite s dobrou dostupnosťou do centra mesta.

Byt s výmerou 33,59 m² sa nachádza na 1. poschodí trojposchodového zatepleného bytového domu. Jeho vybavenie zahŕňa plastové okná a klimatizáciu, ktorá spríjemní bývanie počas letných dní. Balkón poskytuje priestor na rannú kávu či chvíľu oddychu na čerstvom vzduchu.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

• Výmera bytu: 33,59 m²

• Poschodie: 1. z 3
• Balkón
• Klimatizácia
• Plastové okná
• Zateplený bytový dom

LOKALITA, KTORÁ UĽAHČÍ KAŽDODENNÝ ŽIVOT

Hradná ulica v Komárne ponúka občiansku vybavenosť v okolí a dobrú dostupnosť do centra mesta. Byt je vďaka svojej výmere a polohe vhodnou voľbou pre jednotlivca či pár, ako aj zaujímavou možnosťou pre záujemcov o investíciu s následným prenájmom.

Zaujala Vás táto ponuka?
Kontaktujte OYE Reality a dohodnite si osobnú obhliadku. Radi Vám poskytneme bližšie informácie a prevedieme Vás nehnuteľnosťou.

—
Kontakt:
Adrián Lévay, RSc.
0905 777 001, levay@oye.sk

—
OYE REALITY, 2026. Všetky údaje uvedené v inzeráte majú informatívny charakter a nepredstavujú návrh na uzavretie zmluvy v zmysle príslušných právnych predpisov. Realitná kancelária nezodpovedá za prípadné nepresnosti vyplývajúce z podkladov dodaných tretími stranami.

Všetky texty, fotografie a grafické materiály sú chránené autorským právom a ich kopírovanie alebo ďalšie použitie bez predchádzajúceho písomného súhlasu je zakázané.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Adrián Lévay RSc.***
Telefón : ***+421905777001***
E-mail: ***levay@oye.sk***