



Na predaj 3 izbový klimatizovaný byt s loggiou v TOP lokalite Komárna - 72 m²

105 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	72 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	72 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	3	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

OYE Reality ponúka na predaj 3-izbový klimatizovaný byt s loggiou v bezkonkurenčnej lokalite, na začiatku 7. sídliska v Komárne. Byt bol zrekonštruovaný už dávnejšie. Celková výmera bytu je 72 m² a nachádza sa v stredovej zóne zatepleného bytového domu s výťahom.

Dispozičné riešenie:

- Chodba
- Priestranná klimatizovaná obývačka
- 2 nepriechodné izby
- Kuchyňa
- Kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom a prípojkou pre práčku
- Toaleta
- Špajza a komora
- Pivnica

Okná sú plastové s vnútornými žalúziami, podlahu, okrem kúpeľne tvorí plávajúca podlaha.

Výhody:

- *Najžiadanejšia lokalita v Komárne s kompletnou občianskou vybavenosťou*
- *Zateplený bytový dom, výťah, loggia, pivnica*
- *Správcom bytového domu je SBD*
- *Na dosah máte centrum mesta, školy, lekárov, obchody, rôzne služby, fitness centrum, plaváreň, detské ihriská, divadlo, nemocnica, atď...*

Odporúčame obhliadku!

Garantujeme najvýhodnejšiu cenu konkrétnej nehnuteľnosti na trhu!

Váš realitný konzultant : Adrián Lévy, RSc. / GSM : 0905 777 001 / E-mail: levay@oye.sk.

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie OYE Reality, kompletného právneho servisu, poplatkov spojených s predajom nehnuteľností.

Nevyhovuje táto nehnuteľnosť Vaším predstavám? Kontaktujte nás a pomôžeme Vám vysnívanú nehnuteľnosť nájsť v ponuke celého trhu.

© Text, fotografie a 3D prezentácia sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie OYE. /Open Your Eyes/



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Adrián Lévy, RSc.

0905777001

levay@oye.sk

