

Na prenájom moderné kancelárske priestory v centre Komárna - 13, 22, 24, 25, 50, 70 m2



12 €/m²/mesiac

Cena je uvedená bez DPH!

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Komárno*
Obec:	*Komárno*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*13*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*novostavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Energetický certifikát:*	*žiadne*
Úžitková plocha:	*13 m²*	*Typ budovy:*	*zosilnený betón*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

OYE Reality ponúka na prenájom kancelárske priestory v modernej administratívnej budove s výťahom v centre Komárna. Momentálne je výber z 9-ich kancelárskych priestorov (od 13 m2 do 70 m2) na troch poschodiach. Na každom poschodí sú k dispozícii sociálne miestnosti a spoločná kuchyňa. Vykurovanie a chladenie priestorov je zabezpečené centrálnou vzduchotechnikou a elektrickými radiátormi. Parkovacie miesto na vlastnom parkovisku v cene.

Voľné priestory:
- *ID014 - 2 prepojené miestnosti, spolu s výmerou 25 m2*
- *ID015 - 2 prepojené miestnosti, spolu s výmerou 50 m2*
- *ID011 - 1 miestnosť, 22 m2,*
- *ID14 - 2 prepojené miestnosti, spolu s výmerou 31 m2*
- *ID16 - 1 miestnosť, 24 m2*
- *ID21 - 1 miestnosť, 24 m2*
- *ID22 - 1 miestnosť, 13 m2*
- *ID23 - 1 miestnosť, 22 m2*
- *ID35 – 2 prepojené miestnosti + sklad/ serverovňa, spolu s výmerou 70 m2*

Podmienky:
• Nájomné – 9,50 €/ m2/ mesiac
• Energie a služby – 2,50 €/ m2 /mesiac
• Kaucia: 3x nájomné
• Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou

Výhody:
• Moderná administratívna budova v centre
• Vlastné parkovisko
• Ceny od 156 €/mesiac, zmluva na dobu neurčitú

Všetky ceny sú uvedené bez DPH!

Odporúčam obhliadku!

Váš realitný konzultant : Adrián Lévay, RSc. / GSM : 0905 777 001 / E-mail: levay@oye.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie OYE Reality kompletného právneho servisu, autorizovaných zmlúv a poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv.

Nevyhovuje táto nehnuteľnosť Vašim predstavám? Kontaktujte nás a pomôžeme Vám vysnívanú nehnuteľnosť nájsť v ponuke celého trhu.

© Text, fotografie a 3D prezentácia sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie OYE.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Adrián Lévay RSc.***
Telefón : ***+421905777001***
E-mail: ***levay@oye.sk***