



Na prenájom moderná garsónka po kompletnej a kvalitnej rekonštrukcii v Komárne



350 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Klinčeková
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	21 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	21 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	3	Terasa:	nie
Počet podlaží:	4	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

OYE Reality ponúka na prenájom modernú garsónku po kompletnej a kvalitnej rekonštrukcii v jednej z najobľúbenejších lokalít Komárna — na VII. sídlisku, len pár minút od centra!



Dispozícia, ktorá vás okamžite osloví:

- Vstupná chodba s množstvom úložného priestoru
- Kuchyňa na mieru s jedálenskou časťou prepojená s klimatizovanou obývačkou
- Kúpeľňa so sprchovým kútom, umývadlom a automatickou práčkou
- Samostatná toaleta s elektrickým bojlerom



Bonusy, ktoré oceníte:

- Bezpečnostné vstupné dvere
- Plastové okná s vnútornými žalúziami
- Kvalitná plávajúca podlaha (okrem kúpeľne a WC)
- Zateplený bytový dom a parkovanie pri dome

□

Prečo práve táto garsónka?

- Moderný dizajn a kvalitné prevedenie
- TOP lokalita — centrum, školy, škôlky, obchody, lekári, športoviská, divadlo aj nemocnica na dosah
- Tichá a bezpečná ulica s výbornou dostupnosťou

□

Podmienky:

- Nájomné a preddavok na réžiu: 350€ /mesiac
- Kaucia: 700€
- Vychované domáce zvierá je povolené za poplatok 20€ /mesiac

□

Odporúčame osobnú obhliadku — uvidíte, že toto môže byť váš nový domov!

Cena zahŕňa kompletný právny servis garantovaný advokátom, všetky poplatky spojené s prenájmom a províziu realitnej kancelárie.

Kontakt:

Adrián Lévy, RSc.

0905 777 001

levay@oye.sk

□

S OYE Reality vždy nájdete cestu k vašej vysnívanej nehnuteľnosti.



