



ponúkame na predaj 2 izbový byt v Komárne na ul. Rákócziho

104 900 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Komárno
Obec:	Komárno
Ulica:	Rákócziho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	48 m ²	Počet poschodí od	4
Stav:	čiastočne prerobený	prízemia vyššie:	
Počet izieb:	2	Poschodie:	1
Energetický certifikát:	B	Orientácia:	Juh
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Telefón:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
		Káblová TV:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SLNEČNÝ 2-IZBOVÝ BYT V CENTRE KOMÁRNA - RÁKÓCZIHO ULICA

Ponúkame na predaj slnečný 2-izbový byt na Rákócziho ulici v Komárne, situovaný na prízemí bytového domu.

Výborná lokalita, ktorá spája pohodlie centra s blízkosťou prírody!

Byt sa nachádza v atraktívnej časti mesta, kde máte kompletnú občiansku vybavenosť na dosah ruky - obchody, služby, reštaurácie, školy, zdravotnú starostlivosť aj centrum mesta.

Milovníci prírody a aktívneho oddychu si prídu na svoje. V blízkosti sa nachádza Váh, Dunaj, hrádze a cyklistické trasy. Lokalita ponúka skvelé možnosti na prechádzky, bicyklovanie, beh či príjemný relax pri vode. Rákócziho ulica má zároveň priame väzby na cyklistickú infraštruktúru mesta.

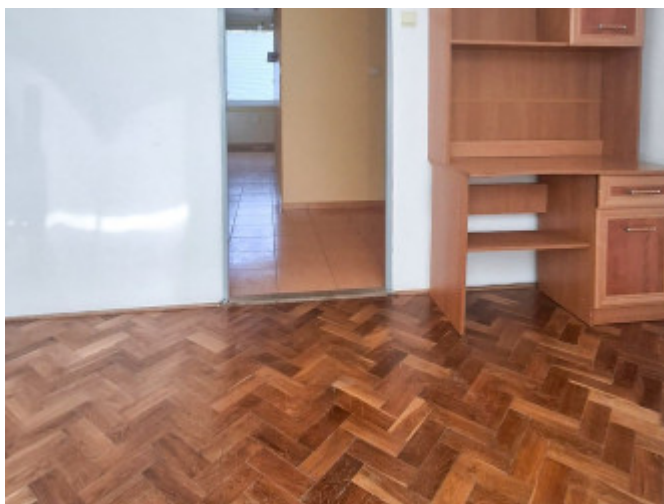
Cyklistická trasa v okolí ponúka možnosť vyraziť popri Váhu smerom na Kolárovo a ďalej objavovať krásy okolitej prírody.

Byt ponúka:

- 2 izby
- prízemie
- slnečný a svetlý interiér
- čiastočná rekonštrukcia
- pivnica
- výborná poloha v centre mesta
- kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednom okolí
- blízkosť Váhu a Dunaja
- cyklistické a prechádzkové trasy
- vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia

Ideálna kombinácia - bývanie v centre mesta a zároveň príroda a možnosti aktívneho oddychu len na skok.

Neváhajte a prídte si pozrieť svoj nový domov osobne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Juhász

0905860254

juhasz@oye.sk

